

CONDUCTEUR-TRICE DE MAINTENANCE SÉCURITÉ / SÛRETÉ (DPI)

La Direction transverse du patrimoine immobilier assure les missions de maîtrise d'ouvrage, de maîtrise d'œuvre, d'hygiène prévention des risques, de suivi de la maintenance et du suivi de la sécurité incendie du bâti de l'université sur environ 160 000 m². Elle contribue à la définition de la politique immobilière en liaison avec la direction de l'université. Elle est rattachée aux services centraux, traite les études, les travaux, la maintenance, les conventions, le budget, les marchés, l'efficacité énergétique, les données, la sécurité incendie, la sûreté et l'hygiène prévention des risques relatifs au patrimoine immobilier de l'établissement. Le rôle de la DPI est de garantir la pérennité du patrimoine immobilier au regard des moyens alloués en lien avec les composantes et les équipes techniques de site. La DPI est actuellement composée de 14 personnes.

Sous l'autorité du chef du service sécurité - accessibilité - efficacité énergétique, **le (la) conducteur (-trice) de maintenance** gère le suivi des marchés de maintenance lié à la sécurité de la direction dont il assure le suivi et le contrôle des prestations de maintenance externalisées. Il assure le lien entre les services centraux et les sites sur les questions de maintenance et de sécurité incendie en coordination avec le chargé de sécurité incendie.

L'agent devra assurer les missions suivantes :

- » Rédaction et suivi technique et financier des marchés de maintenance en lien avec la sécurité / sûreté et l'incendie
- » Suivi et contrôle des prestations de maintenance externalisées
- » Participation aux études et analyse les dossiers de consultation.

- » Faire respecter les règles d'hygiène et de sécurité et établit les plans de prévention des marchés suivis
- » Contrôle les actions de maintenance préventives et correctives.
- » Contrôle régulier du bon fonctionnement des installations techniques en lien avec les responsables de site
- » Suivi des contrôles réglementaires
- » Suivi des commissions de sécurité
- » Conduite et réalisation des études de diagnostic et d'expertise du patrimoine et met en œuvre les préconisations techniques.
- » Suivi de la réalisation des travaux de maintenance et participe aux choix techniques en fonction des contraintes de réalisation.
- » suivi des systèmes GMAO.
- » Participation à la constitution du programme de travaux annuels et pluriannuels.
- » Aide à la constitution du programme de GER
- » Mise en place et suivi d'outils d'aide à la décision et de suivi des prestations de maintenance

Contraintes particulières : déplacement régulier sur les différents sites de l'université

L'agent devra maîtriser les compétences suivantes :

- » Connaissances des équipements et fonctionnements tous corps d'état du bâtiment,
- » Connaissances des techniques de maintenance
- » Connaissance à son niveau le code des marchés publics.
- » Connaître les règles d'hygiène et de sécurité liées aux interventions suivies.
- » Connaître les spécificités techniques des bâtiments.
- » Connaître à son niveau le code de la construction et de l'habitation.
- » Connaître à son niveau le règlement de sécurité des ERP.
- » Savoir choisir les techniques et matériels appropriés aux travaux à faire réaliser.
- » Savoir diagnostiquer un dysfonctionnement lié aux installations du patrimoine bâti.
- » Savoir organiser et planifier des travaux.
- » Savoir animer une équipe et négocier avec des entreprises.

- » Savoir animer une réunion avec différents interlocuteurs
- » Savoir rédiger des plans de prévention.
- » Savoir rédiger des comptes-rendus de chantier
- » Savoir procéder à une réception de travaux
- » Assurer l'interface et le suivi technique des prestations avec les entreprises intervenant sur l'opération.
- » Maîtrise de l'outil Informatique : bureautique
- » Bon relationnel
- » Autonomie,
- » Rigueur,
- » Savoir rendre compte
- » Bonne capacité d'adaptation,
- » Capacité à travailler en équipe,
- » Réactivité face à des situations imprévues

De formation BTS bâtiment, DUT Génie civil ou équivalent.

Expérience souhaitée dans le suivi de la maintenance et des travaux dans les universités ou équipements publics

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- » Affectation : Direction transverse du patrimoine immobilier - Service Sécurité / accessibilité / efficacité énergétique
- » Localisation : Versailles (78)
- » Poste à pourvoir immédiatement.
- » Titulaire ou CDD renouvelable.
- » Rémunération en référence à la grille des assistants ingénieurs (catégorie A).

Pour candidater, envoyer CV et LM à :

Contact : Delphine ULRICH : delphine.ulrich@uvsq.fr

