

Année 2023-2024

Droit des contrats spéciaux. Licence 3

ENSEIGNANT : Victoire Lasbordes – de Virville

Maître de conférences en Droit privé - HDR

CONTACT : victoire.lasbordes@uvsq.fr

DESCRIPTION GÉNÉRALE DU COURS

Par sa dimension théorique et pratique, ce cours magistral de 30 heures ambitionne de présenter les contrats spéciaux dans leur diversité, de manifestations et de réglementations. Sont ainsi envisagés les contrats spéciaux règlementés par le Code civil (la vente, le prêt, le louage, le dépôt, le mandat ...) comme ceux issus de la pratique des affaires dont le régime juridique, issu de la technique contractuelle et de la jurisprudence, a parfois été précisé par des législations particulières. Par sa dimension transversale, l'enseignement articule le droit des contrats spéciaux avec des réglementations spéciales proposant ainsi des incursions inédites dans d'autres disciplines (droit de la consommation, droit des sûretés ...).

OBJECTIFS VISÉS ET COMPETENCES ACQUISES

Tout au long du cours, l'étudiant prendra la mesure de la spécialisation de ce droit et de la professionnalisation des contrats étudiés. La spécialisation s'illustre par la coexistence de règles générales et de règles particulières tenant à la nature du bien ou du service, au mode de conclusion du contrat ou à la qualité des parties. La professionnalisation des contrats spéciaux est remarquable à l'égard de certains contrats envisagés par les rédacteurs du Code civil comme des contrats à titre gratuit (mandat, dépôt, prêt) et devenus, aujourd'hui, le support de relations d'affaires. Elle se traduit par l'aggravation des obligations du professionnel tout en lui conférant certains droits (droit à rémunération, droit à indemnité de rupture ...).

Les compétences et connaissances ainsi acquises pourront être mobilisées pour la préparation d'examen (CRFPA) et de concours (ENM en particulier).

DÉROULE DES SÉANCES

Leçon 1. Introduction au droit des contrats spéciaux (droit spécial des contrats)

Leçon 2 : Le contrat de vente : présentation et formation du contrat

Section 1. Présentation générale du contrat de vente

Section 2. La formation du contrat de vente

Sous-section 1. La liberté de vendre et d'acheter
Sous-section 2. Le consentement à la vente
Sous-section 3. La chose vendue
Sous-section 4. Le prix de vente

Leçon 3 : Le contrat de vente : les effets

Section 1. Le transfert de la propriété et des risques
Section 2. Les obligations du vendeur
Section 3. Les obligations de l'acquéreur

Leçon 4 : Le contrat d'entreprise

Section 1. Les caractères du contrat d'entreprise
Section 2. Le régime juridique du contrat d'entreprise

Leçon 5. Le contrat de bail (droit commun)

Section 1. La formation du contrat de bail
Section 2. L'exécution du contrat de bail
Section 3. L'extinction du contrat de bail

MODE D'ÉVALUATION

Examen terminal écrit, 3 heures pour les étudiants ayant suivi la matière en TD, 2 heures dans le cas contraire

PRÉREQUIS

Droit des contrats (théorie générale)

BIBLIOGRAPHIE (indicative) :

- A. Bénabent, *Droit des contrats spéciaux civils et commerciaux*, LGDJ, coll. Domat Droit privé, 14^{ème} éd., 2021
- F. Collart-Dutilleul et Ph. Delebecque, *Contrats civils et commerciaux*, Précis Dalloz, 11^{ème} éd. 2019
- V. Lasbordes – de Virville, *Droit des contrats spéciaux*, Bruylant, coll. Paradigme, 3^{ème} éd. 2023
- D. Mainguy, *Contrats spéciaux*, Dalloz, coll. Cours, 12^{ème} éd. 2020/2021
- Ph. Malaurie, L. Aynès, et P-Y Gautier, *Droit civil : Droit des contrats spéciaux*, LGDJ, coll. Droit civil, 11^e éd., 2020
- P. Puig, *Contrats spéciaux*, Dalloz, coll. HyperCours, 9^{ème} éd. 2022
- J-B Seube et J. Raynard, *Droit civil : Contrats spéciaux*, LexisNexis, Litec coll. Manuel, 10^{ème} éd., 2019